



Yh

Markexploatering och fördjupad entreprenadjuridik

Kombinera markexploatering och entreprenadjuridik för att minimera risker och fatta strategiska beslut i byggprojekt

40 YH-poäng, distans, 50% (halvfart)

Vill du ta ett betydande steg framåt i din karriär inom samhällsbyggnadssektorn? Utbildningen vänder sig till erfarna yrkesverksamma inom branschen som strävar efter att fördjupa sina kunskaper inom markexploatering och entreprenadjuridik.

Markexploatering och entreprenadjuridik, hand i hand, hjälper till att minimera potentiella juridiska och tekniska risker. Genom att kombinera dessa två kurser får du en bredare och mer mångsidig kompetensuppsättning som kan tillämpas i olika faser av samhällsbyggnadsprojekt. Det möjliggör också för dig att bli en proaktiv och strategisk beslutsfattare med en fördjupad förståelse för både tekniska och juridiska aspekter av dina arbetsområden.

Markexploatering och samhällsbyggnadsprocessen ger en fördjupad förståelse av fastighetsjuridik med särskilt fokus på juridiken vid markexploatering och lantmäteriförrättningar.

Entreprenadjuridiken kompletterar detta genom att erbjuda en detaljerad inblick i

de juridiska aspekterna av entreprenadavtal och byggprocessen. I kursen kommer du att få djupgående kunskaper inom entreprenadjuridik för direkt tillämpning i bygg-, projekt- och arbetsledarroller. Ett särskilt fokusområde är besiktning och besiktningsjuridik som ger en fördjupad förståelse av besiktningens genomförande och rättsverkan. Se sid två för kursinnehåll.

Delta på online-föreläsningarna via Teams, antingen live eller i inspelad form. Som studerande får du tillgång till ett Officepaket för installation på din egen dator, inklusive Teams. Föreläsningar hålls cirka 2 timmar per vecka. Utbildningen VT 25 börjar i september och avslutas i december 2024. Utbildningar VT25 börjar vecka 5.

Investera en termin för att ta nästa steg i din karriär.

Ansökan är öppen
t.o.m. 16 augusti 2024

ANSÖK HÄR!

Distans
.....
40 YH-poäng

Ansökan för VT2025
Öppnar i oktober
sista ansökan 5 januari 2025

Förkunskapskrav

2 års yrkeserfarenhet på heltid som tjänsteman inom samhällsbyggnadsområdet, fastighetsbranschen eller motsvarande.

I samarbete med

BYGGFÖRETAGEN

PEAB
NORDENS SAMHÄLLSBYGGARE

Lejonfastigheter

NCC

NORRKÖPING

**TEAM
PROJEKTPARTNER**

Structor

PLANPROJ

SEFAB

AFRY
AF PÖRVY

idola
SOLKRAFT

**Ählin & Ekeröth
Byggnads AB**



KURSSINNEHÅLL

Kombinera markexploatering och entreprenad- juridik för att minimera risker och fatta strategiska beslut i byggprojekt

40 YH-poäng, distans, 50% (halvfart)

Markexploatering och samhällsbyggnadsprocessen, 20-poäng

Syftet med kursen är att skapa förståelse för hur samhällsbyggnadsprocessen fungerar från idéstadium till färdigt projekt. I kursen behandlas fastighetsbildningsåtgärder, markupplåtelse, detaljplaner, genomförandeavtal samt expropriation.

Följande huvudmoment ingår i kursen:

- Fördjupad förståelse av fastighetsjuridik, särskilt juridiken vid markexploatering
- Kunskap och fördjupad förståelse av lantmäteriförordningar
- Kunna granska och tillämpa översiktsplaner och detaljplaner
- Tillämpning av genomförandeavtal; markanvisnings- och exploateringsavtal samt vilka åtgärder som kan åläggas en exploatör
- Kommunens och Länsstyrelsens roll i samhällsbyggnadsprocessen
- Grundläggande förståelse av expropriation och övriga tvångsåtgärder

Praktisk entreprenadjuridik – fördjupning, 20-poäng

Syftet med kursen är att skapa en fördjupad förståelse inom entreprenadjuridik och branschvillkoren AB, ABT och ABK. I kursen ingår även kunskaper om LOU. Därtill läggs ett särskilt fokus på besiktningsfunktion och rättsföljder samt besiktningsmannens rättsliga ansvar.

Följande huvudmoment ingår i kursen:

- Fördjupade kunskaper inom entreprenadjuridik
- Besiktningsjuridik och fördjupad förståelse av besiktningsgenomförande
- Besiktningsmannens ansvar
- Besiktningsutlåtandets rättsverkan
- Besiktningsförhållande till skadeståndsrättsliga principer



Läs kostnadsfritt
med CSN



Yrkeshögskolan
i Norrköping

Till ansökan

Vill du ansöka till våra utbildningar eller kurser men har skyddade personuppgifter? Kontakta oss så hjälper vi dig vidare med din ansökan.

Ansök via [esbs.se](https://www.esbs.se)

Fakta om kursen

40 yhp. CSN-berättigad. Går på halvfart med föreläsningar 2 timmar/vecka.

Sista ansökan 1 augusti 2024.

Utbildningsstart: vecka 37

Sista ansökan 5 januari 2025 för kursen VT25

Utbildningsstart: vecka 5, 2025

Kontaktperson

Mats Hedström
mats.hedstrom@esbs.se